

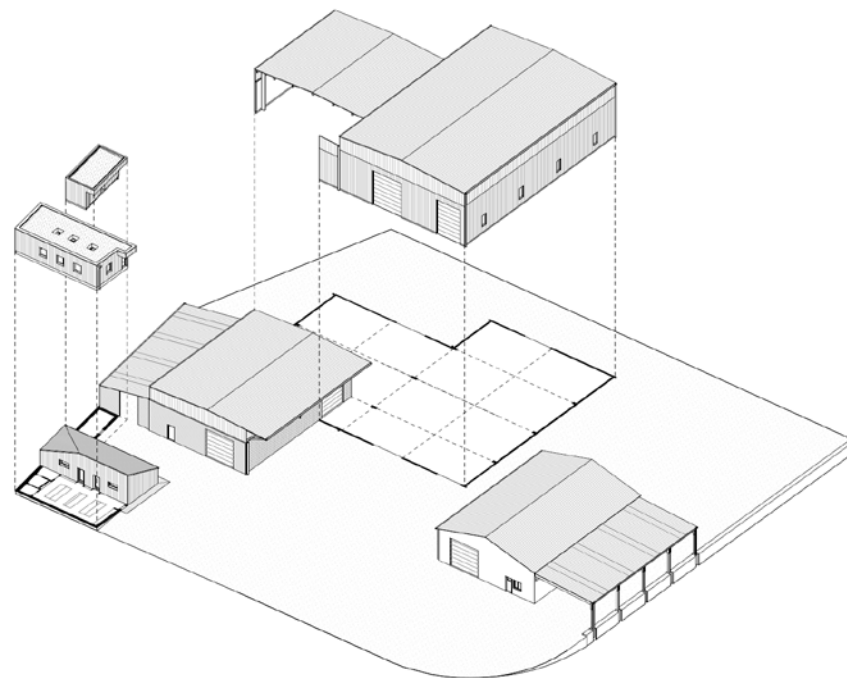
Benoît Parisel

architecte HMONP





Le projet répond de manière pragmatique aux besoins de développement d'une entreprise du bâtiment, par l'extension des bureaux et de l'atelier existant, ainsi que la construction d'un nouvel atelier relié au premier. Un autre choix d'implantation aurait permis d'éviter les espaces extérieurs résiduels, mais il impliquait une réorganisation des équipements déjà en place.



Construction/extension de deux ateliers, d'un bâtiment de bureaux et d'un abri

ESQ, AVP, PC – MOA privée – Arc-sur-Tille (21) – 2025

© Benoît Parisel El



Le terrain présente une différence de niveau, le jardin arrière étant surélevé d'environ 90 cm par rapport à la cour et au rez-de-chaussée. Cette configuration offre l'opportunité d'aménager, pour chacun des logements, un grand meuble en L intégrant un escalier, un palier intermédiaire, ainsi que des éléments de rangement et de cuisine.

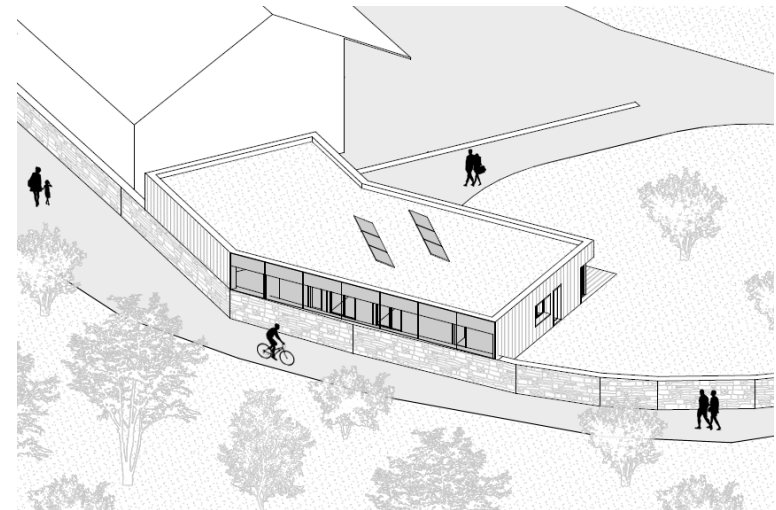
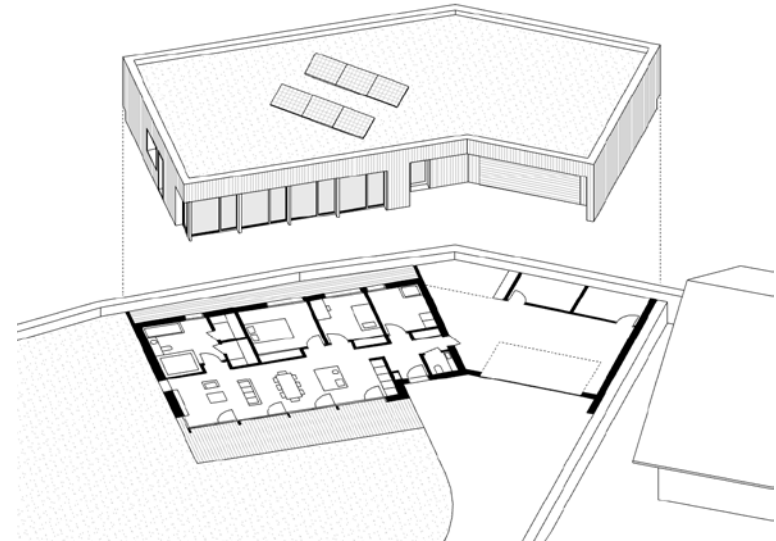


Réhabilitation d'une grange / création de deux logements

ESQ, AVP, PC – co-conception Pascal Ferreira – MOA privée – Is-sur-Tille (21) – 2023-2024



Cette maison s'adosse à un mur en pierres sèches, le long d'un chemin rural peu fréquenté. Son implantation respecte l'urbanisme du village, la course du soleil et les vents dominants, tout en la projetant vers le paysage. Au sud, les pièces de vie s'ouvrent sur un vaste jardin unitaire. Au nord, une coursive vitrée met à distance du domaine public les chambres et la salle de bain.



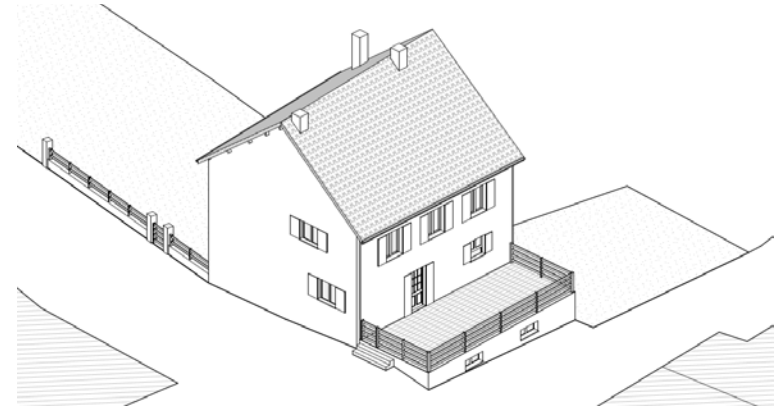
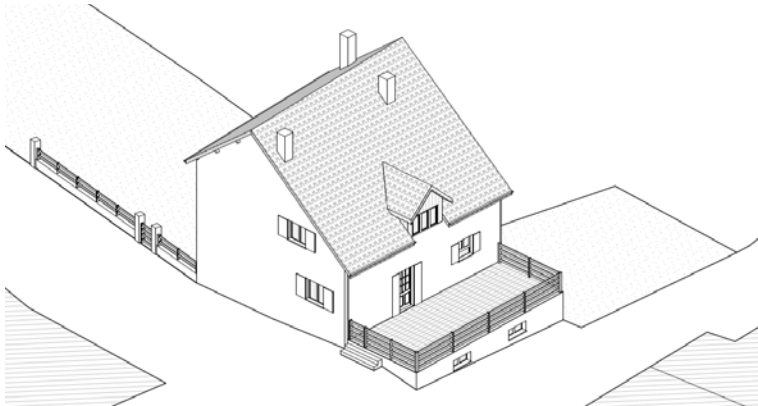
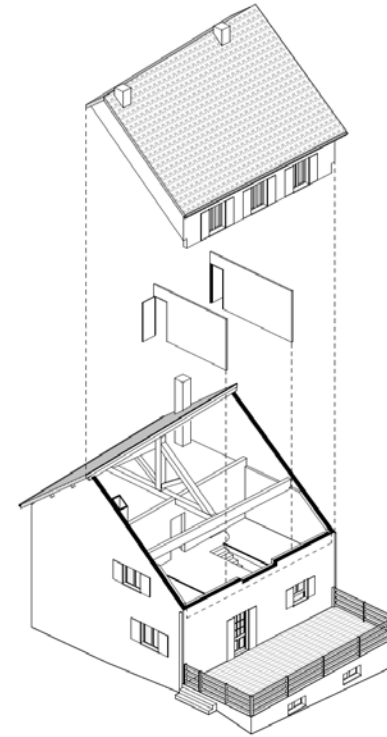
Construction d'une maison individuelle en ossature bois

ESQ – MOA privée – Moloy (21) – 2024

© Benoît Parisel El



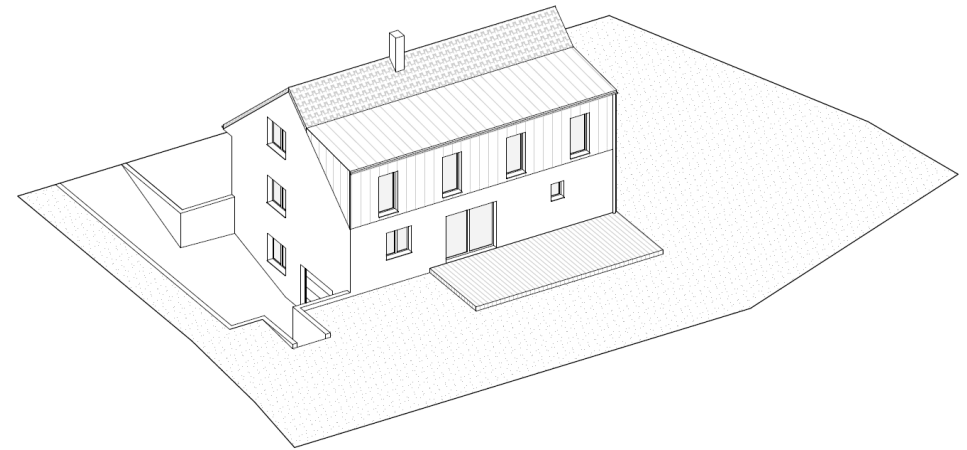
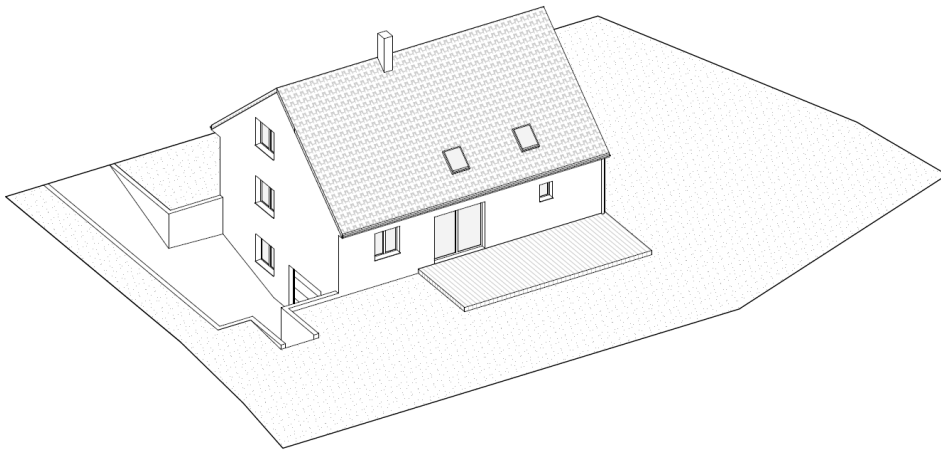
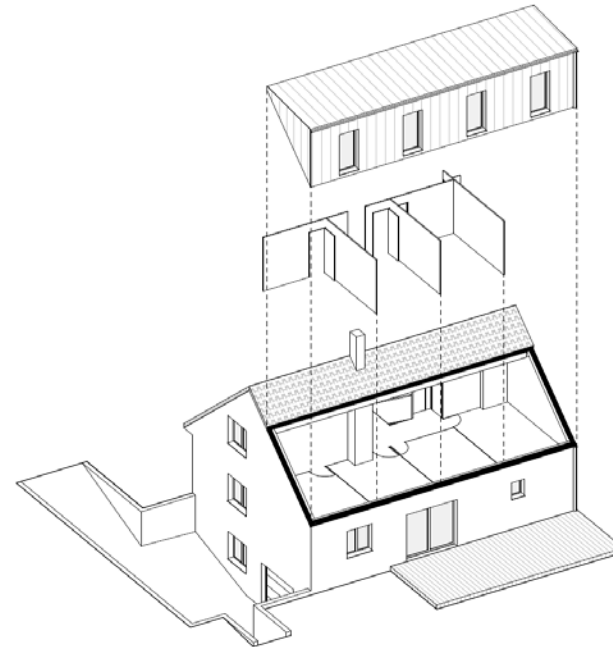
La proposition vise à requalifier la maison en lui restituant une symétrie, par la création d'une nouvelle façade Est, conçue sur le modèle de la façade Ouest, la plus noble de l'édifice. Si l'intérêt patrimonial de cette intervention est manifeste, le gain en surface habitable demeure cependant limité au regard de l'ampleur des travaux nécessaires.



Extension d'une maison individuelle



Le projet consiste à réaménager les combles d'un pavillon de manière simple et efficace, afin d'y créer quatre chambres de tailles équivalentes bénéficiant chacune d'une bonne hauteur sous plafond. Une partie de la surface au sol disponible est ainsi convertie en surface habitable.



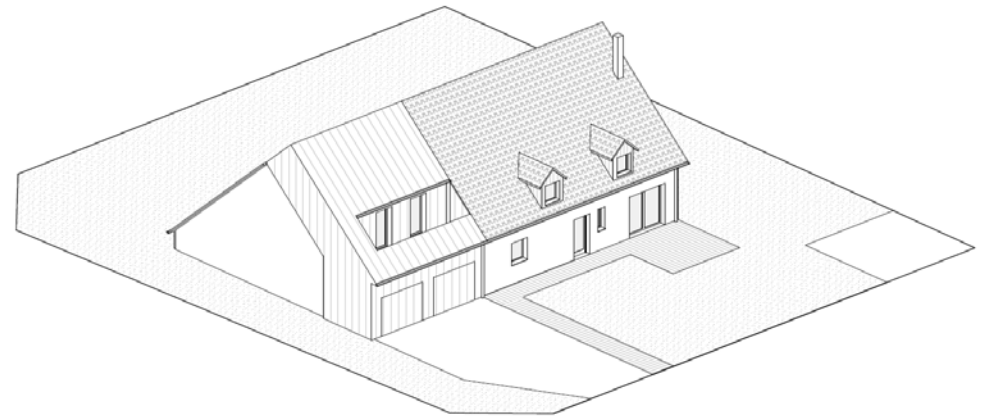
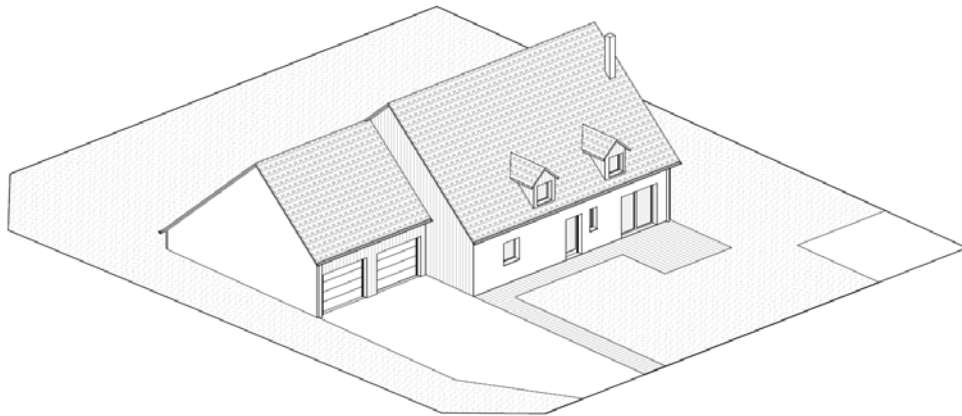
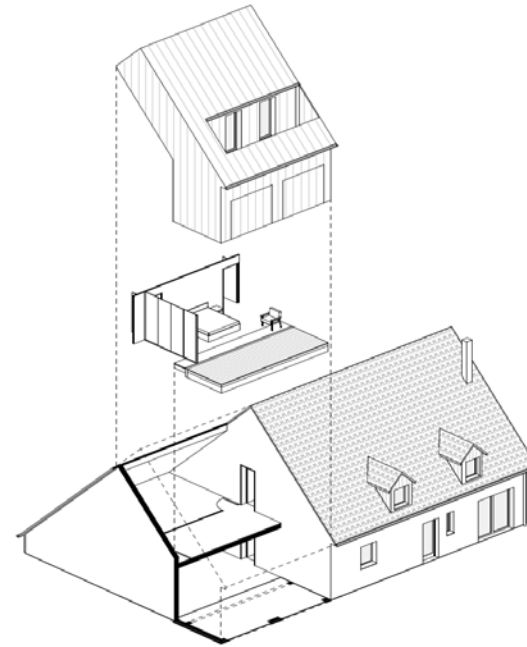
Extension d'une maison individuelle

ESQ – MOA privée – Daix (21) – 2025

© Benoît Parisel EI



Le maître d'ouvrage souhaite tirer parti de l'espace disponible au-dessus du garage pour étendre l'étage aménagé. Le projet propose de valoriser le décalage entre les volumes existants en les unifiant dans une composition cohérente, tout en assumant la transformation en différenciant des matériaux.

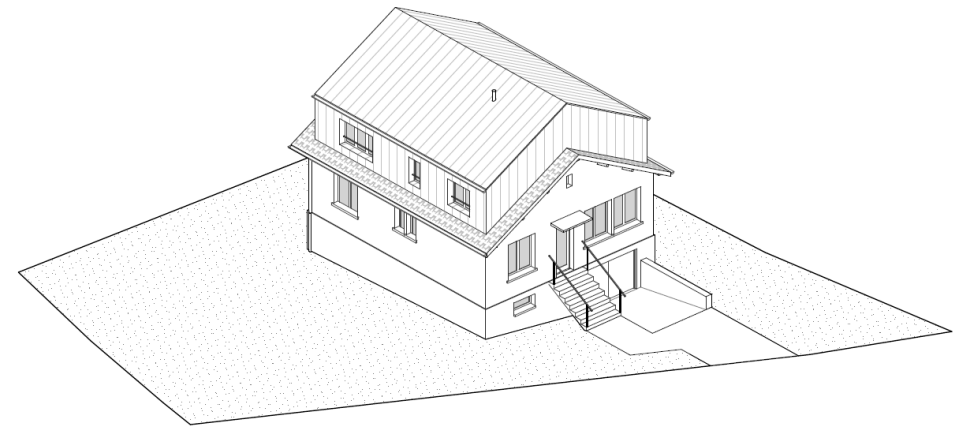
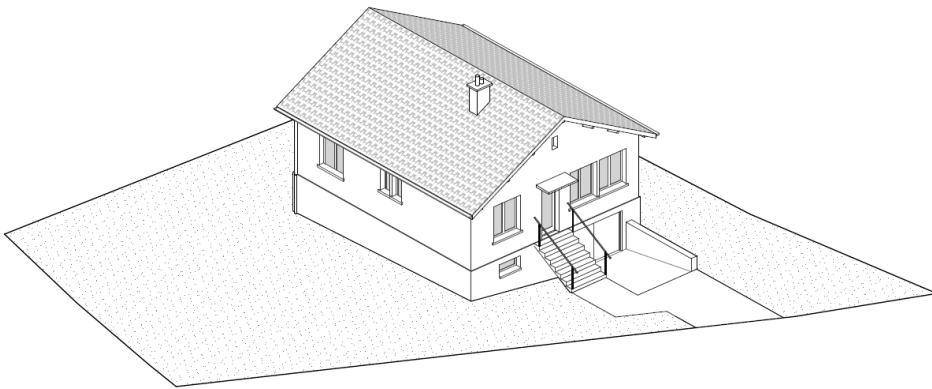
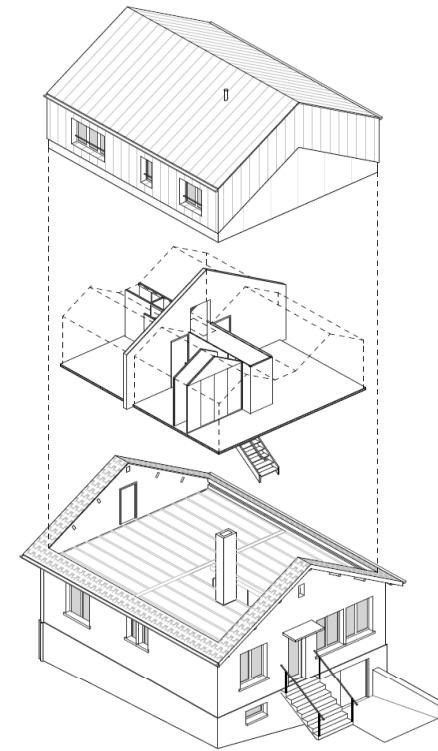


Extension d'une maison individuelle

ESQ, AVP, PC – MOA privée – Arceau (21) – 2025



Ce projet d'extension par surélévation procède d'une double poupée gigogne. Le volume des combes est d'abord augmenté par extrusion vers le haut. Ensuite, le plafond est plissé de sorte que chaque pièce devienne une cabane autonome.

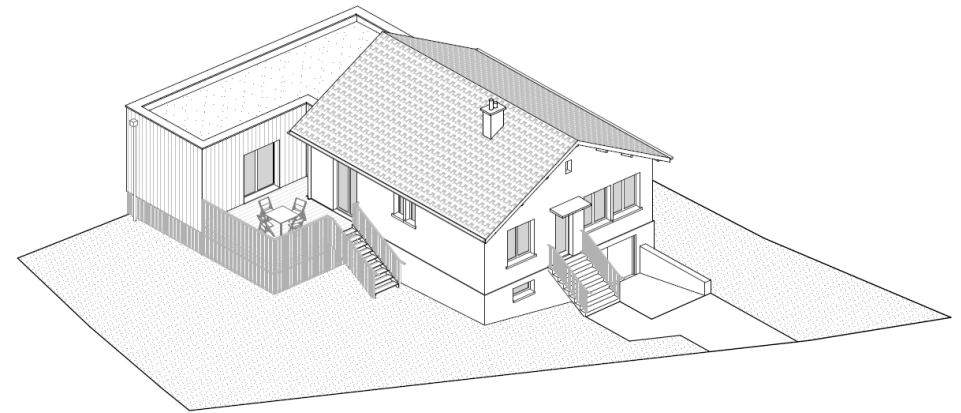
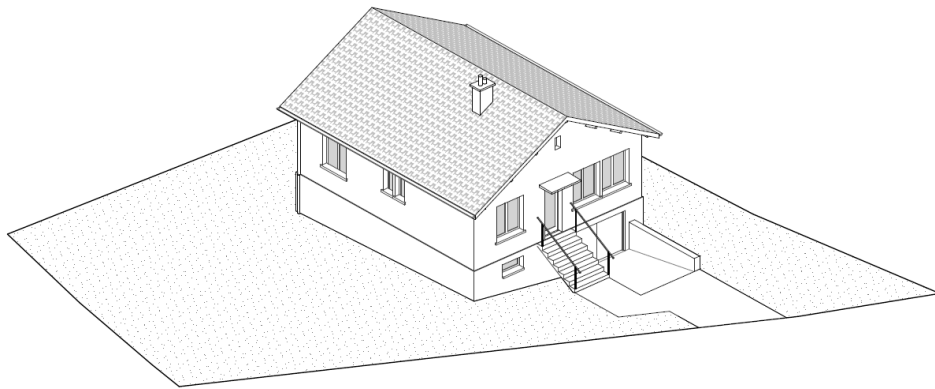
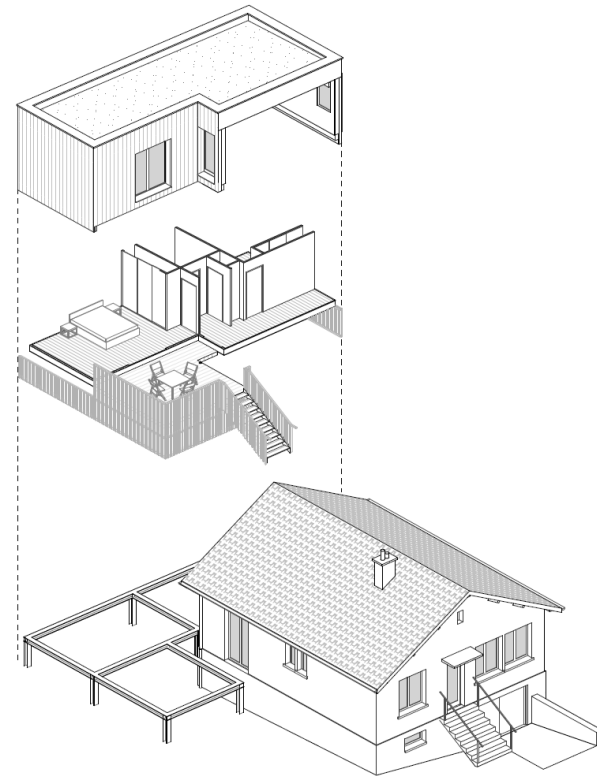


Extension d'une maison individuelle

ESQ N°1 – MOA privée – Daix (21) – 2025

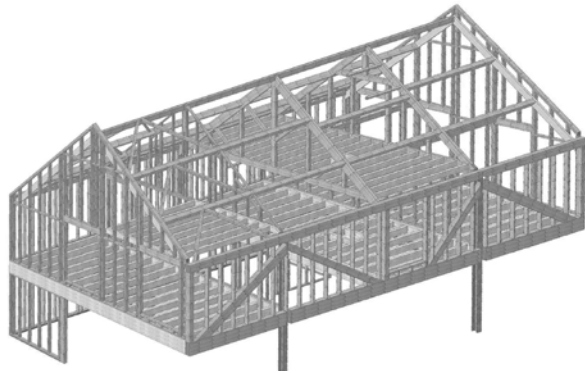


Le pavillon est implanté au centre de la parcelle, sans véritable relation d'usage avec le jardin. L'extension horizontale prévue à l'arrière de la maison offre l'opportunité de créer une terrasse, établissant une articulation entre la maison existante, le projet d'extension et le jardin, afin de permettre une relation plus directe et agréable avec ce dernier.

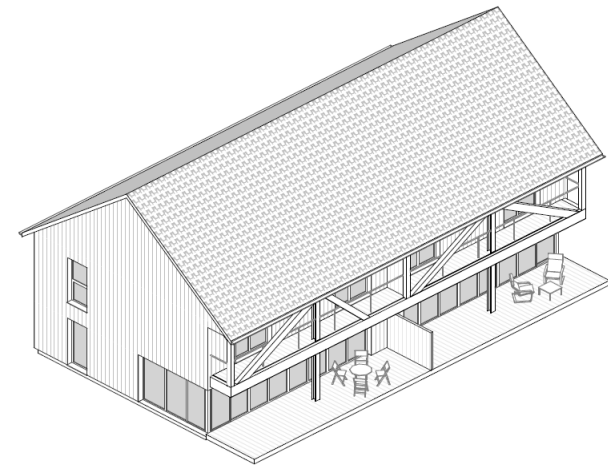


Extension d'une maison individuelle

ESQ N°2 – MOA privée – Daix (21) – 2025



Le maître d'ouvrage dispose de l'ossature bois d'une grande maison individuelle dont la construction n'a pas abouti. Le projet vise à réemployer ces éléments structuraux pour édifier une nouvelle construction accueillant deux logements locatifs symétriques. Sur la façade sud, l'espace disponible permet d'aménager un retrait, offrant une protection solaire efficace.



À suivre...

Réemploi d'une ossature bois / création de logements

ESQ, AVP, PC – MOA privée – Mirebeau-sur-Bèze (21) – 2025